

Príbovce -rodinný dom /Bungalov/ hrubá stavba



Cena v RK

Kraj:	*Žilinský kraj*
Okres:	*Martin*
Obec:	*Príbovce*
Ulica:	*Ku kostolu*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet poschodí od prízemia vyššie:*	*1*
Vlastníctvo:	*osobné*		
Plocha pozemku:	*813 m^2*	*Celková plocha:*	*813 m^2*
Úžitková plocha:	*160 m^2*	*Počet garáží:*	*2*
Zastavaná plocha:	*168 m^2*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Stav:	*Vo výstavbe*	*Voda:*	*áno*
Počet izieb:	*5*	*Elektrika:*	*áno*
Typ výbavy:	*nevybavený*	*Kanalizácia:*	*áno*
Terasa:	*áno*	*Voda - na pozemku - vodný zdroj:*	*áno*
Garáž:	*áno*	*Káblová TV:*	*áno*
Rok výstavby:	*2024*	*Optická sieť:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predstavujeme Vám rozostavaný - nedokončený dom v obci Príbovce, okres Martin - ideálne bývanie v rezidenčnej zástavbe v slepej ulici s nádychom prírody a pokoja.

Táto výnimočná nehnuteľnosť sa nachádza v novej zástavbe a ponúka dokonalé spojenie tradičných materiálov a moderného bývania. Vďaka svojej dispozícii je vhodná na celoročné bývanie po dokončení sa podľa vlastných predstáv.

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE A PREVEDENIE

Dom je konštrukčne riešený ako stavba z veľoplošných tehál YPOR YTONG
■ prízemie - murovaná časť
■ krov - masívne drevo v prírodnom prevedení

Veľkou výhodou je možnosť dokončenia interiéru aj exteriéru podľa vlastných predstáv - farby, nátery,obklady či štýl si zvolíte presne podľa seba.

POZEMOK A LOKALITA
■ pozemok je rovinatý a orientovaný na juh
■celodenné slnečné svetlo
■priestor na záhradu, oddych aj voľnočasové aktivity
■priamy prístup k pozemku dvomi prístupmi.
■krásne výhľady na okolitú prírodu a kľud.

Cenu : 180 000,- EUR

ZAUJALA VÁS TÁTO NEHNUTEĽNOSŤ?

Radi Vám poskytneme viac informácií alebo dohodneme obhliadku na tel. čísle realitného makléra: 0911 690 195

ZABEZPEČÍME:
■ Kompletný právny servis, ■ Zmluvu o budúcej zmluve, kúpnu zmluvu, návrh na vklad do katastra nehnuteľností, ■ Autorizáciu zmlúv vrátane elektronického podania,■ Úhradu správnych poplatkov, ■ Poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti, ■ Profesionálnu obhliadku, ■ Geodetické služby, ■ Profesionálny prístup









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Jozef Hlavatý***
Telefón : ***0911 690 195***
E-mail: ***hlavaty@balazi.sk***