



REZERVOVANÉ - 4 izbový byt Topolčany, okr. Topolčany

Rezervované

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Topolčany
Obec:	Topolčany
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Rok výstavby:	1980
Vlastníctvo:	osobné	Rok kolaudácie:	1980
Úžitková plocha:	82.93 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	5
Stav:	pôvodný stav	Poschodie:	1
Počet izieb:	4	Celková plocha:	82.93 m ²
Energetický certifikát:	žiadne	Pivnica plocha:	2 m ²
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Inžinierske siete:	áno
Balkón:	áno	Plyn:	áno
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Internet:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária BALAŽI REAL ESTATE s.r.o. Vám predstavuje na predaj zariadený 4 izbový byt, v pôvodnom stave v lokalite Topolčany.

Úžitková plocha nehnuteľnosti je 82 m². Nachádza sa na 1. poschodí z 5 - tich. Bytový dom prešiel rekonštrukciou je zateplený a disponuje výťahom.

- Pôvodný stav
- Balkón
- Pivnica
- Okná: plastové.
- Kúpeľňa prešla rekonštrukciou cca v roku 2016.

Nehnutelnosť je situovaný v dobrej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou: základná škola,

materská škola, lekáreň, obchody, kaviarne.

Cena 135.000,- Eur

Bližšie informácie Vám ochotne poskytneme na tel. čísle: 0918 087 395.

ZABEZPEČÍME: - Hypotekárny úver, kompletný právny servis garantovaný advokátskou kanceláriou - zmluvu o budúcej zmluve, kúpnu zmluvu, návrh na vklad do katastra nehnuteľností, - možnosť autorizácie zmlúv vrátane elektronického podania - úhrada správnych poplatkov - poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti - profesionálnu obhliadku - geodetické služby - profesionálny prístup.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Mgr. Martina Balážiová

Telefón :

0918 087 395

E-mail:

asistentka@balazi.sk

