

**BALAŽI**®

REALITY - POISTENIE - ÚVERY

EXLUZÍVNE NA PREDAJ - Garsónka Nitra, okr. Nitra

**100 000 €**

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	12
Úžitková plocha:	24.6 m ²	Poschodie:	2
Stav:	pôvodný stav	Celková plocha:	24.6 m ²
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Optická sieť:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária BALAZI REAL ESTATE s.r.o. Vám predstavuje na predaj zariadenú GARSÓNKU v lokalite Nitra časť Klokočina.

Úžitková plocha nehnuteľnosti je 24,63 m². Nachádza sa na 2. poschodí z 12 - tich. Bytový dom je zateplený a disponuje dvoma výťahmi.

- Podlaha: plávajúca, parkety, dlažba.
- Steny: stierky.
- Okná: plastové.
- Vybavenie kúpeľne: sprchovací kút, umývadlo a WC.
- Kuchynský kút: kuchynská linka, elektrický sporák s elektrickou rúrou, chladnička, práčka, mikrovlnka.

Nehnutelnosť je situovaný v dobrej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou: pošta, zdravotné stredisko, lekáreň, obchody a nákupné strediská, škola, škôlka, zastávka autobusu.

V prípade Vážneho záujmu je dohoda na cene možná.

Bližšie informácie Vám ochotne poskytneme na tel. čísle: 0918 087 395.

ZABEZPEČÍME: - Hypotekárny úver, kompletný právny servis garantovaný advokátskou kanceláriou - zmluvu o budúcej zmluve, kúpnu zmluvu, návrh na vklad do katastra nehnuteľností, - možnosť autorizácie zmlúv vrátane elektronického podania - úhrada správnych poplatkov - poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti - profesionálnu obhliadku - geodetické služby - profesionálny prístup.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Martina Balážiová
0918 087 395
asistentka@balazi.sk

