



BALAŽI®
REALITY - POISTENIE - ÚVERY

Príbovce -rodinný dom /Bungalov/ Hrubá stavba



Cena v RK

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Príbovce
Ulica:	Ku kostolu
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	813 m ²
Plocha pozemku:	813 m ²	Počet garáží:	2
Úžitková plocha:	160 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	168 m ²	Voda:	áno
Stav:	Vo výstavbe	Elektrika:	áno
Počet izieb:	5	Kanalizácia:	áno
Typ výbavy:	nevybavený	Voda - na pozemku - vodný zdroj:	áno
Terasa:	áno	Káblová TV:	áno
Garáž:	áno	Optická sieť:	áno
Rok výstavby:	2024		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predstavujeme Vám rozostavaný - nedokončený dom v obci Príbovce, okres Martin – ideálne bývanie v rezidenčnej zástavbe v slepej ulici s nádychom prírody a pokoja.

Táto výnimočná nehnuteľnosť sa nachádza v novej zástavbe a ponúka dokonalé spojenie tradičných materiálov a moderného bývania. Vďaka svojej dispozícii je vhodná na celoročné bývanie po dokončení sa podľa vlastných predstáv.

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE A PREVEDENIE

Dom je konštrukčne riešený ako stavba z veľoplošných tehál YPOR YTONG

- *prízemie – murovaná časť*
- *krov – masívne drevo v prírodnom prevedení*

Veľkou výhodou je možnosť dokončenia interiéru aj exteriéru podľa vlastných predstáv – farby, nátery, obklady či štýl si zvolíte presne podľa seba.

POZEMOK A LOKALITA

- *pozemok je rovinatý a orientovaný na juh*
- *celodenné slnečné svetlo*
- *priestor na záhradu, oddych aj voľnočasové aktivity*
- *priamy prístup k pozemku dvomi prístupmi.*
- *krásne výhľady na okolitú prírodu a klud.*

ZAÚJALA VÁS TÁTO NEHNUTEĽNOSŤ?

Radi Vám poskytneme viac informácií alebo dohodneme obhliadku na tel. číse realitného makléra: 0911 690 195

ZABEZPEČÍME:

- *Kompletný právny servis,*
- *Zmluvu o budúcej zmluve, kúpnu zmluvu, návrh na vklad do katastra nehnuteľností,*
- *Autorizáciu zmlúv vrátane elektronického podania,*
- *Úhradu správnych poplatkov,*
- *Poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti,*
- *Profesionálnu obhliadku,*
- *Geodetické služby,*
- *Profesionálny prístup*

Cenu : navrhnete

Dohodnite si obhliadku ešte dnes na tel: 0911 690 195





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Jozef Hlavatý

0911 690 195

hlavaty@balazi.sk

