

**BALAŽI**®

REALITY - POISTENIE - ÚVERY

## Stavebný pozemok, Velčice, 981 m<sup>2</sup>, okr. Zlaté Moravce

**49 050 €**

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Zlaté Moravce
Obec:	Velčice
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	981 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	neurčené		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária BALAŽI REAL ESTATE vám predstavuje na predaj stavebný pozemok v obci Velčice s krásnym výhľadom na okolité pohorie Tríbeč. Obec sa nachádza 10 km od Zlatých Moraviec, 25 km od Nitry a 14 km od výjazdu na R1 Beladice. V rámci občianskej vybavenosti sa tu nachádza materská škola, základná škola ( prvý stupeň), obchod COOP Jednota, nové detské ihrisko, multifunkčné ihrisko. Obec disponuje verejným vodovodom a kanalizáciou.

K cene je potrebné pripočítať províziu realitnej kancelárie vo výške 5%.

Bližšie informácie vám ochotne poskytneme na tel. čísle: 0907 233 224

**ZABEZPEČÍME:** - Hypotekárny úver, kompletný právny servis garantovaný advokátskou kanceláriou - zmluvu o budúcej zmluve, kúpnu zmluvu, návrh na vklad do katastra nehnuteľností, - možnosť autorizácie zmlúv vrátane elektronického podania - úhrada správnych poplatkov - poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti - profesionálnu obhliadku - geodetické služby - profesionálny prístup.



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Mgr. Martin Jánošov**  
**0907 233 224**  
**janosov@balazi.sk**

