

**BALAŽI**®

REALITY - POISTENIE - ÚVERY

## PRÍBOVCE - stavebný pozemok v novej zástavbe 733m<sup>2</sup> všetky siete, optika

**76 300 €**

vrátane provízie

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Príbovce
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Elektrika:	áno
Plocha pozemku:	733 m <sup>2</sup>	Plyn:	áno
Celková plocha:	729 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	áno
Inžinierske siete:	áno	Voda - na pozemku - vodný zdroj:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne Vám predstavujeme stavebný pozemok vo výmere 729 m<sup>2</sup> v novo vybudovanej rezidenčnej lokalite: PRÍBOVCE, okres Martin. so samostatnou prístupovou cestou

Pozemok sa nachádza v intraviláne obce. Je situovaný v tichej slepej ulici, v novo vybudovanej rezidenčnej lokalite, so samostatnou, asfaltovou, prístupovou cestou /vo výstavbe/ Pozemok má všetky siete + optiku a je okamžite možná výstavba rodinného domu na pozemku.

- Výmera: 733 m<sup>2</sup>
- Terén: rovina čistá čierna zemina, suché prostredie
- Príjazdová cesta: asfaltová cesta
- Stav: pozemok je pripravený na výstavbu, jedná sa o rezidenčné bývanie v tichej lokalite so samostatným vstupom.
- Všetky inžinierske siete: na pozemku pozemok je pripravený na výstavbu.

- Rozmery pozemku: šírka 25,10 m x dĺžka 24,62-31,95 m

*Nevyhovuje táto nehnuteľnosť Vaším predstavám? Nenašli ste Vašu vysnívanú nehnuteľnosť v našej ponuke, ani v ponuke iných RK? Pridajte sa k našim klientom. Podľa Vami zadaných kritérií Vám pomôžeme Vašu nehnuteľnosť nájsť v ponuke celého trhu.*

*Viac informácií na stránke realitnej kancelárie a na tel. čísle 0911 690 195 dohodnite si obhliadku ešte dnes.*

**ZABEZPEČÍME:** - kompletný právny servis garantovaný advokátskou kanceláriou - zmluvu o budúcej zmluve, kúpnu zmluvu, návrh na vklad do katastra nehnuteľností, - možnosť autorizácie zmlúv vrátane elektronického podania - úhrada správnych poplatkov - poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti - profesionálnu obhliadku - geodetické služby - profesionálny prístup



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Jozef Hlavatý**  
**0911 690 195**  
**hlavaty@balazi.sk**

