

**BALAŽI**®

REALITY - POISTENIE - ÚVERY

## SUČANY HRABINY stavebný pozemok 460 m<sup>2</sup> - pri potoku platné UPI



### Cena v RK

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Sučany
Ulica:	Fatranská cesta
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	460 m <sup>2</sup>	Voda - na pozemku - vodný zdroj:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám pozemok ktorý si Vás získa svojou jedinečnou polohou medzi dvoma potokmi slnečný a tichej uličke pod lesom.

rovinatý pozemok s výmerou 460 m<sup>2</sup> s asfaltovou prístupovou cestou v hornej časti malebnej dedinky Sučany, okr. Martin.

V časti Hrabiny , blízko pohoria Malá Fatra, v tichej hľadanej lokalite.

Inžinierske siete sa nachádzajú v blízkosti pozemku aj na pozemku- obecná voda a elektriika.

Pozemok má dostatočnú šírku i dĺžku na stavbu rodinného domu v slnečnom prostredí .Pozemok hraničí z oboch častí potokom a s prístupom k nemu.

Je dostatočne vysoko a nehrozia záplavy na pozemku.

Prostredie je krásne, vhodné na stavbu aj zrubového domu, bungalovu, pod horou , v blízkosti jazero Ontário a tiež turistická oblasť Malá Fatra, Malý Fatranský Kriváň.

Obec Sučany patrí medzi významné obce stredného Turca a má všetku občiansku vybavenosť.

Pozemok je vhodný pre ľudí, ktorí chcú bývať v lone prírody, a je vhodný aj pre poľovníka. V blízkosti vhodný revír.

Dohodnite si obhliadku ešte dnes.

Viac informácií na stránke realitnej kancelárie alebo na tel. čísle realitného makléra 0911 690 195

V cene je zahrnutý kompletný právny servis, úhrada správnych poplatkov, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Jozef Hlavatý**  
**0911 690 195**  
**hlavaty@balazi.sk**

