



## Stavebný pozemok, Velčice, 981 m<sup>2</sup>, okr. Zlaté Moravce



49 050 €

|                  |                          |
|------------------|--------------------------|
| Kraj:            | Nitriansky kraj          |
| Okres:           | Zlaté Moravce            |
| Obec:            | Velčice                  |
| Druh:            | Pozemky                  |
| Typ pozemku:     | Pozemok pre rodinné domy |
| Typ:             | Predaj                   |
| Úžitková plocha: |                          |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|              |          |                 |                    |
|--------------|----------|-----------------|--------------------|
| Status:      | aktívne  | Plocha pozemku: | 981 m <sup>2</sup> |
| Vlastníctvo: | neurčené |                 |                    |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária BALAZI REAL ESTATE vám predstavuje na predaj stavebný pozemok v obci Velčice s krásnym výhľadom na okolité pohorie Trábeč. Obec sa nachádza 10 km od Zlatých Moraviec, 25 km od Nitry a 14 km od výjazdu na R1 Beladice. V rámci občianskej vybavenosti sa tu nachádza materská škola, základná škola ( prvý stupeň), obchod COOP Jednota, nové detské ihrisko, multifunkčné ihrisko. Obec disponuje verejným vodovodom a kanalizáciou.

K cene je potrebné pripočítať províziu realitnej kancelárie vo výške 5%.

Bližšie informácie vám ochotne poskytneme na tel. čísle: 0907 233 224

**ZABEZPEČÍME:** - Hypotekárny úver, kompletný právny servis garantovaný advokátskou kanceláriou - zmluvu o budúcej zmluve, kúpnu zmluvu, návrh na vklad do katastra nehnuteľností, - možnosť autorizácie zmlúv vrátane elektronického podania - úhrada správnych poplatkov - poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti - profesionálnu obhliadku - geodetické služby - profesionálny prístup.



## REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :*

*Telefón :*

*E-mail:*

***Mgr. Martin Jánošov***

***0907 233 224***

***janosov@balazi.sk***

