

**BALAŽI**®

REALITY - POISTENIE - ÚVERY

## Rodinný dom s pozemkom 4282m2 KĽAČNO okr. Prievidza,

**95 000 €**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Kľačno
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	neurčené	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	4282 m <sup>2</sup>	Plyn:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

#### IIINVESTIČNÁ PRÍLEŽITOSŤ!!!!!!

Realitná kancelária BALAŽI REAL ESTATE s.r.o. Vám exkluzívne predstavuje na predaj rodinný dom, chalupu v obci Kľačno, 17 km od mesta Prievidza. Dom je v pôvodnom stave, vhodný na celkovú rekonštrukciu. Veľký pozemok o rozmere 4282m2 (47x71m)+ (45x19m) je rozdelený na 4 parcely, ktoré by mohli byť v budúcnosti predajné aj samostatne, sú vhodné aj na výstavbu rodinných domov. Na 3 z parciel je vstup z asfaltovej cesty. Inžinierske siete sú natiiahnuté hneď pri dome. Každá parcela je z časti rovinatá a z časti svahovitá. Je potrebné si celý pozemok očistiť od náletových drevín a stromov.

*Možnosť kúpy len ako celok!!*

- Výmera pozemku 4282 m<sup>2</sup>
- 3izby+ kuchyňa+ kúpeľňa
- pozemok už rozparcelovaný na 4 samostatne predajné parcely
- voda, električka, plyn na pozemku

Viac info na t.č. realitného makléra 0951263780



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Jana Cabadová**  
**0951 263 780**  
**[cabadova@balazi.sk](mailto:cabadova@balazi.sk)**

