

**BALAŽI**®

REALITY - POISTENIE - ÚVERY

## ZNÍŽENÁ CENA - NA PREDAJ - Pozemok 570 m<sup>2</sup> - Dvorany nad Nitrou

**46 000 €**

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Topoľčany
Obec:	Dvorany nad Nitrou
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	570 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj pozemok v tichej a príjemnej lokalite obce Dvorany nad Nitrou, okres Topoľčany. Nehntuelnosť je ideálna na výstavbu rodinného domu.

Predmetom predaja je jeden z novovytvorených pozemkov o výmere 570 m<sup>2</sup>, ktorý bude mať priamy prístup z obecnej komunikácie, čo predstavuje veľkú výhodu - bez potreby spoluvlastníckeho podielu na prístupovej ceste.

Základné informácie:

- výmera: 570 m<sup>2</sup>
- rovinatý terén
- priamy prístup z obecnej komunikácie
- tichá lokalita vhodná na bývanie
- inžinierske siete v dosahu

Lokalita: Obec Dvorany nad Nitrou ponúka pokojné bývanie s dobrou dostupnosťou do okolitých miest a kompletnou občianskou vybavenosťou v blízkom okolí.

*Zaujala Vás táto ponuka? Neváhajte nás kontaktovať na telefónnom čísle: 0918 087 395*

*ZABEZPEČÍME: - kompletný právny servis garantovaný advokátskou kanceláriou - zmluvu o budúcej zmluve, kúpnu zmluvu, návrh na vklad do katastra nehnuteľností, - možnosť autorizácie zmlúv vrátane elektronického podania - úhrada správnych poplatkov - poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti - profesionálnu obhliadku - geodetické služby - profesionálny prístup*

