

**BALAŽI**®

REALITY - POISTENIE - ÚVERY

TURANY- krásna chata na pozemku 700m²

**38 000 €**

| | |
|------------------|---------------|
| Kraj: | Žilinský kraj |
| Okres: | Martin |
| Obec: | Turany |
| Ulica: | Černík |
| Druh: | Domy |
| Typ domu: | Chata |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------|--------------------|-------------------------------|--------------------|
| Status: | aktívne | Počet izieb: | 1 |
| Vlastníctvo: | osobné | Typ výbavy: | kompletne vybavený |
| Plocha pozemku: | 700 m ² | Verejné vonkajšie parkovanie: | áno |
| Úžitková plocha: | 24 m ² | Inžinierske siete: | áno |
| Zastavaná plocha: | 28 m ² | Vykurovanie - centrálné: | áno |
| Stav: | čiastočne prerobný | | |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Potrebujete , súkromie, upravený pozemok, okrasné dreviny, kvety, to všetko s veľkým pozemkom, s perfektným výhľadom na Turiec a príslahlé lokality, v úpätí Malej Fatry- to všetko môžete okamžite mať.

Predstavujeme Vám rekreačnú chatu v prírodnom prostredí na peknom pozemku, v lokalite TURANY. Pozemok má spolu dve parcely s výmerou 700 m².

Lokalita mesto Turany ponúka všetku dostupnú infraštruktúru, krásne výhľady na Veľkú a Malú Fatru, nový otvorený SPA PARK, MARKO, s najväčším detským vnútorne a vonku obstaným ihriskom pre deti v strednej Európe.

Dolinu Trusalová s prízjazdom na diaľnicu, priamo v Turanoch a tiež prístupové cesty k turistickým trasám na Chleb , Chatu pod Chlebom, Kriváň, Šútovský vodopád a všetky vrchy pohoria Malej Fatry, s príležitostným kúpaním v lome v Šútove.

Toto všetko Vám ponúkame vrátane čerstvo zrekonštruovanej chatky v časti Černík v Turanoch

Chatka je udržiavaná a predáva sa plne zariadená. Na pozemku sa nachádza elektrocentrála, upravené okolie s terasou a posedením na pozemku . Výhodou je dobrá lokalita, krásny výhľad na mesto a slnečné prostredie ideálne na pobyt v prírode.

Parkovanie priamo pri chate na obecnom parkovisku v časti Černík.

*Mesto TURANY je vzdialené 12 km od mesta Martin so všetkou infraštruktúrou, možnosť relaxu v aqua parku MARKO s turistickými trasami na Chleb aj Kriváň 1709 m
Predáva sa zariadená s pripraveným drevom na kúrenie , WC.*

*Bližšie informácie Vám ochotne poskytnú na čísle: 0911 690 195.
Dohodnite si obhliadku ešte dnes.*



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :
Telefón :
E-mail:*

Jozef Hlavatý
0911 690 195
hlavaty@balazi.sk

