



## Pozemok s výmerou 3510m<sup>2</sup> - ŽILINA



**210 000 €**

vrátane provízie

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Komerčná zóna
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	1426 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	3510 m <sup>2</sup>	Elektrika:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária BALAŽI REAL ESTATE s.r.o. Vám ponúka na predaj pozemok v meste Žilina v dobrej polohe neďaleko od hypermarketu Tesco s výmerou 3510 m<sup>2</sup>. Väčšia časť pozemku sa nachádza v ochrannom pásme vysokého napätia, a preto pozemok nie je vhodný na výstavbu, ale je úplne ideálny na skladové priestory, parkovisko, alebo na umiestnenie lodných kontajnerov.

Viac informácií na stránke realitnej kancelárie, na tel. čísle realitného makléra: 0911 690 195.

**ZABEZPEČÍME:** - kompletný právny servis garantovaný advokátskou kanceláriou - zmluvu o budúcej zmluve, kúpnu zmluvu, návrh na vklad do katastra nehnuteľností, - možnosť autorizácie zmlúv vrátane elektronického podania - úhrada správnych poplatkov - poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti - profesionálnu obhliadku - súdnoznalecký posudok - geodetické služby - profesionálny prístup



**Žilina**  
**Výmera: 1426m<sup>2</sup>**  
**Rozmery: 47m x 36m x 24m**

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Jozef Hlavatý**  
**0911 690 195**  
**hlavaty@balazi.sk**

