



BALAŽI®
REALITY - POISTENIE - ÚVERY

4 - izbový rodinný dom TOPOĽČANY, okr. Topoľčany



190 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Topoľčany
Obec:	Topoľčany
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok kolaudácie:	1980
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Plocha pozemku:	563 m ²	Celková plocha:	563 m ²
Úžitková plocha:	130 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	563 m ²	Voda:	áno
Stav:	pôvodný stav	Elektrika:	áno
Počet izieb:	4	Kanalizácia:	áno
Garáž:	áno	Voda - na pozemku - vodný zdroj:	áno
Rok výstavby:	1980		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária BALAŽI REAL ESTATE s.r.o. vám predstavuje 4-izbový rodinný dom vo vyhľadávanej lokalite mesta Topoľčany, časť Mravenisko. Nehnutelnosť je ako stvorená pre rodinu, ktorá hľadá komfort, priestor a pokojné prostredie. Prešla opravou strechy a je z malej časti zateplená. Nehnutelnosť je napojená na všetky inžinierske siete - elektrina (230/400V), plyn, vodovod a kanalizácia. Okná sú drevené.

Základné údaje:

- Pozemok: 563 m² - slnečný, rovinatý a kompletne oplotený
- Zastavaná plocha: 130 m²

Dispozícia nehnuteľnosti:

- vstupná chodba s malou verandou
- obývacia izba
- kuchyňa
- kúpeľňa s vaňou a WC
- tri spálne
- vstup do kotolne
- garáž

Cena nehnuteľnosti 190.000,-€.

Bližšie informácie Vám ochotne poskytneme na tel. čísle: 0918 087 395 alebo 0915 203 456

ZABEZPEČÍME: - Hypotekárny úver, kompletný právny servis garantovaný advokátskou kanceláriou - zmluvu o budúcej zmluve, kúpnu zmluvu, návrh na vklad do katastra nehnuteľností, - možnosť autorizácie zmlúv vrátane elektronického podania - úhrada správnych poplatkov - poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti - profesionálnu obhliadku - geodetické služby - profesionálny prístup.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Martina Balážiová
0918 087 395
asistentka@balazi.sk

