

## PÁROVSKÉ HÁJE - NITRA - stavebný pozemok 1000m<sup>2</sup>



87 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Elektrika:	áno
Plocha pozemku:	1000 m <sup>2</sup>	Voda - na pozemku - vodný zdroj:	áno
Inžinierske siete:	áno		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne Vám predstavujeme investičný-stavebný pozemok o celkovej rozlohe 1000 m<sup>2</sup>.

Rozmer pozemku je ideálny : šírka 25,0 m x dĺžka 40 m

Pozemok sa nachádza v časti: PÁROVSKÉ HÁJE v tichej lokalite mesta NITRA. Novo vybudovaná rezidenčná lokalita, so samostatnou, asfaltovou, prístupovou cestou /vo výstavbe/  
Pozemok má vybudovanú elektrickú prípojku, je možná výstavba rodinného domu na pozemku.

- Výmera: 1000 m<sup>2</sup>
- Terén: rovina, suché prostredie je potrebné územné konanie.
- Príjazdová cesta: asfaltová cesta s pokračovaním na vlastnú prístupovú cestu.
- Stav: pozemok je pripravený na výstavbu, jedná sa o bývanie v tichej lokalite so samostatným vstupom.
- Dohodnite si obhliadku na čísle : 0911 690 195

Nevyhovuje táto nehnuteľnosť Vaším predstavám? Nenašli ste Vašu vysnívanú nehnuteľnosť v našej ponuke, ani v ponuke iných RK? Pridajte sa k našim klientom. Podľa Vami zadaných kritérií Vám

*pomôžeme Vašu nehnuteľnosť nájsť v ponuke celého trhu.*

*Viac informácií na stránke realitnej kancelárie a na tel. čísle 0911 690 195 dohodnite si obhliadku ešte dnes.*

*ZABEZPEČÍME: - kompletný právny servis garantovaný advokátskou kanceláriou - zmluvu o budúcej zmluve, kúpnu zmluvu, návrh na vklad do katastra nehnuteľností, - možnosť autorizácie zmlúv vrátane elektronického podania - úhrada správnych poplatkov - poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti - profesionálnu obhliadku - geodetické služby - profesionálny prístup*

## REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér:*

*Telefón:*

*E-mail:*

**Jozef Hlavatý**  
**0911 690 195**  
**hlavaty@balazi.sk**

