



4 izbový byt - TOPOLČANY



140 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Topolčany
Obec:	Topolčany
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	3
Úžitková plocha:	82 m ²	Celková plocha:	82 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Počet balkónov:	1
Počet izieb:	4	Inžinierske siete:	áno
Typ výbavy:	nevybavený	Plyn:	áno
Balkón:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária BALAŽI REAL ESTATE Vám predstavuje priestranný 4-izbový byt priamo v centre mesta TOPOLČANY, okr. Topolčany.

Bytový dom prešiel rekonštrukciou v podobe zateplenia nehnuteľnosti, novej fasády a strechy. Byt je v zchovalom stave.

■ Bytový dom nedisponuje výťahom.

Dispozične pozostáva z: priestranná vstupná chodba, samostatná toaleta, kúpeľňa so sprchovým kútom a vaňou, kuchyňa a 4 miestnosti s pekným výhľadom. K nehnuteľnosti prislúcha aj menší úložný priestor (špajza) a pivničný priestor.

VÝHODY NEHNUTEĽNOSTI:

- Výmera 82 m²
- Situovaný na 3/3 poschodí bytového domu
- Centrum mesta
- Úplná občianska vybavenosť

Bližšie informácie Vám ochotne poskytneme na tel. čísle: 0917 553 609 alebo na emailovej adrese minarovicova@balazi.sk

ZABEZPEČÍME: - Hypotekárny úver, kompletný právny servis garantovaný advokátskou kanceláriou - zmluvu o budúcej zmluve, kúpnu zmluvu, návrh na vklad do katastra nehnuteľností, - možnosť autorizácie zmlúv vrátane elektronického podania - úhrada správnych poplatkov - poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti - profesionálnu obhliadku - geodetické služby - profesionálny prístup.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Jana Minarovičová
0917 553 609
minarovicova@balazi.sk

