



BALAZI®
REALITY - POISTENIE - ÚVERY

Znížená cena! Martin - Priekopa 4-izbový byt 90m²



Aktívne

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Martin
Ulica:	-
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	90 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Klimatizácia:	nie
Stav:	po rekonštrukcii	Káblková televízia:	áno
Celková plocha:	90 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	90 m ²	Krb:	nie
Poschodie:	3	Zariadenie:	čiastočne
Loggia:	nie	Garáž:	nie
Počet podlaží:	4	Internet:	áno - wi-fi
Počet izieb:	4	Materiál:	panel
Balkón:	áno	Zateplený objekt:	nie
Kúpeľňa:	áno	Terasa:	nie
Počet kúpeľní:	1	Vykurovanie:	spoločné
Výťah:	nie	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Do pozornosti Vám dávame predaj 4-izbového bytu 90m² s lodžiou v zateplenom bytovom dome v meste Martin v časti Priekopa.

Poschodie - tretie zo štyroch.

Orientácia - na juh a sever s výhľadom na park a detské ihrisko.

Netypická rekonštrukcia bytového jadra - vymurovaný prechod medzi kúpeľňou a wc, vybrúsené parkety, dlažba, výmena elektriny (okrem dvoch izieb), nové ističe, okná a sanita.

Schválené opravy bytového domu - nové balkóny, nové zateplenie fasády a strechy.

Je tu nesporná výhoda ušetrenia na kúrení kvôli polohe bytu v strede bytového domu, možnosť dokúpiť si parkovacie miesto.

K dispozícii sú dve pivnice, z toho jedna veľká.

V okolí sa nachádza kompletná občianska vybavenosť s neďalekou školou, škôlkou, parkom, Jednotou, kolkárňou či pizzériou.

Cena 127.000,- eur s možnou dohodou.

Viac informácií na telefónnom čísle 0903 538 716 alebo 0918 970 644.

Pre viac informácií, prosím, telefonický kontakt: 0903 538 716 poprípade 0918 970 644.

