

**BALAŽI**®

REALITY - POISTENIE - ÚVERY

TERCHOVÁ- na predaj pozemky na stavbu domov 350-1000m ZMENA CENY-ZĽAVY



Aktívne

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Terchová
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	áno
Plocha pozemku:	3501000 m ²	Voda:	verejný vodovod
Klimatizácia:	centrálna	Inžinierske siete:	áno
Káblková televízia:	áno	Kanalizácia:	žumpa

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária BALÁŽI REAL ESTATE sro pre Vás pripravuje :

Predaj pozemkov na stavbu domov, v lukratívnej časti Terchovej v novej zástavbe, s výhľadom na vrcholy Malej Fatry. a ROZSUTCA

Uprednostňujeme predaj developerovi v celku aj so štúdiou a povoleniami . Pozemky sú svahovité, a je možná akákoľvek ich úprava aj metráž.

Pozemky sa nachádzajú v zastavanom území obce. s krásnym výhľadom na okolité hory MF Kriváň a ROZSUTEC..

- Výmera: od 350 do 1000 m²

- Terén: mierny svah s asfaltovou prístupovou cestou v novej lokalite.

- *Príjazdová cesta: asfaltová cesta so samostatným príjazdom z hlavnej.*
- *Stav: pozemok je pokrytý zeleňou ,svahovitý.*

Na pozemok je vydané platné UPI , s povolením k výstavbe domov a iné povolenia.

Pozemky majú veľký potenciál aj ako i n v e s t í c i a do budúcnosti.

V okolí sú už hotové tri ulice -plné domov a rekreačných domov, schaletov k prenájmu-vhodné aj ako development.

Nevyhovuje táto nehnuteľnosť Vaším predstavám? Nenašli ste Vašu vysnívanú nehnuteľnosť v našej ponuke, ani v ponuke iných RK? Pridajte sa k našim klientom. Podľa Vami zadaných kritérií Vám pomôžeme Vašu nehnuteľnosť nájsť v ponuke celého trhu.

ZABEZPEČÍME: - kompletný právny servis garantovaný advokátskou kanceláriou - zmluvu o budúcej zmluve, kúpnu zmluvu, návrh na vklad do katastra nehnuteľností, - možnosť autorizácie zmlúv vrátane elektronického podania - úhrada správnych poplatkov - poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti - profesionálnu obhliadku - geodetické služby - profesionálny prístup



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Jozef Hlavatý
0911 690 195
hlavaty@balazi.sk

