



BALAZI®
REALITY - POISTENIE - ÚVERY

Martin-Priekopa 2 izb. byt, 2 balkóny, 4. poschodie, 56m2



Aktívne

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Martin
Ulica:	-
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	56 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Klimatizácia:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Káblková televízia:	áno
Stav:	pôvodný	Parkovanie:	verejné
Celková plocha:	56 m ²	Krb:	nie
Úžitková plocha:	56 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Poschodie:	4	Garáž:	nie
Loggia:	nie	Internet:	áno - wi-fi
Počet izieb:	2	Materiál:	panel
Balkón:	áno - 2	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	áno	Terasa:	nie
Počet kúpeľní:	1	Vykurovanie:	spoločné
Výťah:	áno	Pivnica:	áno
Energetický certifikát:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám exkluzívne na predaj 2 izbový byt v pôvodnom stave v meste Martin, časť Priekopa. Rozloha bytu je 56m2.

Byt sa nachádza na 4 poschodí a má 2 balkóny orientované na Severo- Západ.

V bytovke je výťah.

Byt je v pôvodnom stave, menené boli len plastové okná.

Kúpeľňa je z umakartu, oddelené wc.

Mesačné náklady cca 160 EUR na 2 osoby.

Byt je momentálne prenajatý, skvelá investičná príležitosť, možnosť predaja i so zodpovedným

nájomníkom.

K bytu prináleží i pivnica a špajza, ktorá sa nachádza hneď vedľa bytu.

Nachádza sa v tichej ulici s parkovaním pred bytovým domom. Bytovka je zateplená.

Cena: 78900,-

Na nehnuteľnosť nie je vytvorený energetický certifikát.

Viac info na 0919 325 265 alebo 0918 540 249

ZABEZPEČÍME kompletný právny servis garantovaný advokátskou kanceláriou - zmluvu o budúcej zmluve, kúpnu zmluvu, návrh na vklad do katastra nehnuteľností - možnosť autorizácie zmlúv vrátane elektronického podania - úhrada správnych poplatkov - poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti - profesionálnu obhliadku - kompletné hypotekárne poradenstvo a výber hypotéky presne podľa Vašich možností - súdnoznalecký posudok - geodetické služby - profesionálny prístup.

