

**BALAŽI**®

REALITY - POISTENIE - ÚVERY

## NÍZKOENERGETICKÝ DREVODOM 3 izbový dom, úžitková plocha 74 m<sup>2</sup>

**46 990 €**

vrátane provízie, možnosť HÚ

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Bánovce nad Bebravou
Obec:	Bánovce nad Bebravou
Ulica:	-
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	74 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	úplne prerobený	Energetický certifikát:	A
Celková plocha:	74 m <sup>2</sup>	Zariadenie:	nezariadený
Úžitková plocha:	74 m <sup>2</sup>	Garáž:	neuvedené
Plocha pozemku:	m <sup>2</sup>	Materiál:	drevostavba
Zastavaná plocha:	74 m <sup>2</sup>	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	1	Terasa:	áno
Počet izieb:	3	Vykurovanie:	vlastné
Balkón:	neuvedené		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Postavíme váš nízkoenergetický dom aj so všetkými povoleniami. Zariadíme za Vás stavebné povolenie, postavíme základovú dosku a zrealizujeme uzavretú hrubú stavbu – steny so zateplením, strecha, okná, vchodové dvere, bleskozvod, žlaby, elektro a vodoinštalácia, vykurovanie a ohrev TUV. Pripravíme vám dom na nasťahovanie.

Hrubú stavbu dokončíme tak, aby ste sa nasťahovali do Vášho nového drevodому s hotovou kúpeľňou a WC, podlahami, dverami a vnútorným osvetlením.

Rodinný dom je typu bungalov a má jednoduché a praktické riešenie bývania. Na výstavbu je

potrebné vlastniť pozemok. Výstavba bude zhotovená v časovom horizonte 3 - 6 mesiacov. Je možné sa rozhodnúť pre tri cenové varianty, aj zakomponovať vlastné návrhy:

1. VARIANT - 46 990 € - Uzavretá hrubá stavba, steny, strecha, bleskozvod, zvody, okná, vchodové dvere. Zateplená fasáda, vodoinštalácia s ohrevom TUV, elektrické vykurovanie, elektroinštalácia s rozvádzačom.

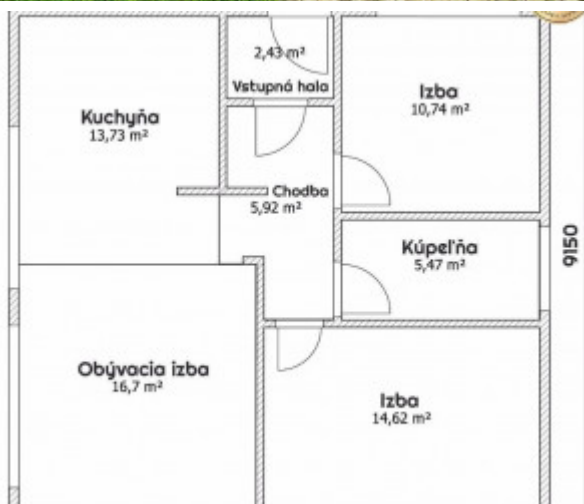
2. VARIANT - 54 990 + kúpeľňa a WC, interierové dvere a podlahy, osvetlenie

3 VARIANT - 67 990 + základy inžinierske siete, vybavenie stavebného povolenia.

V cene je zahrnutá aj bezplatná ponuka financovania prostredníctvom úveru.

Viac informácií nájdete tu: [b]<https://montovane-drevodomy.webnode.sk/>[/b]

Alebo na stránke realitnej kancelárie, na tel. čísle realitného makléra: 0917553609



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

Ing. Jana Minarovičová  
0917 553 609  
[minarovicova@balazi.sk](mailto:minarovicova@balazi.sk)

