



BALAŽI®
REALITY - POISTENIE - ÚVERY

BREZANY - športovo rekreačný komplex, okr. Žilina



Aktívne

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Brezany
Ulica:	-
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Hotely a penzióny
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	10 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	verejný vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Zariadenie:	zariadený
Stav:	úplne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	10 m ²	Internet:	mikrovlnné spojenie
Úžitková plocha:	10 m ²	Materiál:	tehla
Počet kúpeľní:	1	Zateplený objekt:	nie
Káblková televízia:	nie	Vykurovanie:	vlastné
El. napätie:	230/400V		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária BALAŽI s.r.o. ponúka na predaj jazdecký areál (toho času upravený na športovo-rekreačný komplex vhodný na teambuildingové využitie, organizovanie rodinných, narodeninových osláv, či iných spoločenských podujatí).

Areál sa nachádza v krásnom podhorskom prostredí v Brezanoch neďaleko Žiliny v severnej časti Slovenska. V areáli sa nachádza stajňa o výmere 500m² pre cca 35 boxov, v prípade zmeny využitia možno zrekonštruovať na organizovanie spoločenských eventov, svadieb a pod.

Súčasťou stajne je spoločenská miestnosť s krbom, ubytovanie pre zamestnanca, bufet s krytou terasou, priestor pre šatne príp. po úprave 2 apartmány a na poschodí 3 apartmány a malý wellness s vírivkou a saunou.

V novej budove vo dvore sú boxy pre 6 koní, kancelária, sedlovňa, WC a na poschodí 3 apartmány. Vo dvore sa nachádza:

- bývalá jazdiareň - momentálne upravená na osvetlené multifunkčné ihrisko pre športové aktivity s rozlohou 50x25m
- jazdiareň s automatickým polievaním s rozlohou 50x25m
- osvetlený lonžovací kruh s automatickým polievaním, výbehy pre kone cca 30ha
- rybník s rybami
- altán s krbom

Dvor je zrekonštruovaný so spevnenými plochami a s novými inžinierskymi sieťami, je ozvučený.

Pozri video tu: youtube.com/watch?v=uSwTu3HF6w4

Viac informácií na stránke realitnej kancelárie a na tel. čísle: 0907 306 592

ZABEZPEČÍME kompletný právny servis garantovaný advokátskou kanceláriou - zmluvu o budúcej zmluve, kúpnu zmluvu, návrh na vklad do katastra nehnuteľností, - možnosť autorizácie zmlúv vrátane elektronického podania - úhrada správnych poplatkov - poradenstvo

