

**BALAŽI**®

REALITY - POISTENIE - ÚVERY

DREVODOM – NÍZKOENERGETICKÝ 2 izbový, 73 m², okr. Bánovce nad Bebravou

**41 990 €**
vrátane provízie

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Bánovce nad Bebravou
Obec:	Bánovce nad Bebravou
Ulica:	-
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	61 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	úplne prerobný	Zariadenie:	nezariadený
Celková plocha:	73 m ²	Garáž:	neuveďené
Úžitková plocha:	61 m ²	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	m ²	Materiál:	drevostavba
Zastavaná plocha:	73 m ²	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	1	Terasa:	neuveďené
Počet izieb:	2	Vykurovanie:	áno
Balkón:	neuveďené		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Postavíme váš nízkoenergetický dom aj so všetkými povoleniami. Zariadíme za Vás stavebné povolenie, postavíme základovú dosku a zrealizujeme uzavretú hrubú stavbu – steny so zateplením, strecha, okná, vchodové dvere, bleskozvod, žlaby, elektro a vodoinštalácia, vykurovanie a ohrev TUV. Pripravíme vám dom na nasťahovanie.

Hrubú stavbu dokončíme tak, aby ste sa nasťahovali do Vášho nového drevodomu s hotovou kúpeľňou a WC, podlahami, dverami a vnútorným osvetlením.

Rodinný dom je typu bungalov a má jednoduché a praktické riešenie bývania. Na výstavbu je

potrebné vlastniť pozemok. Výstavba bude zhotovená v časovom horizonte 3 - 6 mesiacov. Je možné sa rozhodnúť pre tri cenové varianty, aj zakomponovať vlastné návrhy:

1. VARIANT - 41 990 € - Uzavretá hrubá stavba, steny, strecha, bleskozvod, zvody, okná, vchodové dvere. Zateplená fasáda, vodoinštalácia s ohrevom TUV, elektrické vykurovanie, elektroinštalácia s rozvádzačom.

2. VARIANT - 45 990 + kúpeľňa a WC, interierové dvere a podlahy, osvetlenie

3 VARIANT - 58 990 + základy inžinierske siete, vybavenie stavebného povolenia.

V cene je zahrnutá aj bezplatná ponuka financovania prostredníctvom úveru.

Viac informácií nájdete tu: [b]<https://montovane-drevodomysk.sk/>[/b]

Alebo na stránke realitnej kancelárie, na tel. čísle realitného makléra: 0917553609

ZABEZPEČÍME: - kompletný právny servis garantovaný advokátskou kanceláriou - zmluvu o budúcej zmluve, kúpnu zmluvu, návrh na vklad do katastra nehnuteľností, - možnosť autorizácie zmlúv vrátane elektronického podania - úhrada správnych poplatkov - poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti - profesionálnu obhliadku - geodetické služby - profesionálny prístup.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Jana Minarovičová

Telefón:

0917 553 609

E-mail:

minarovicova@balazi.sk

