


# DREVODOM - NÍZKOENERGETICKÝ 2 izbový, 73 m2, okr.Partizánske



**57 588 €**
*vrátane provízie*

| | |
|---|---|
| *Kraj:* | *Trenčiansky kraj* |
| *Okres:* | *Partizánske* |
| *Obec:* | *Partizánske* |
| *Ulica:* | *-* |
| *Druh:* | *Domy* |
| *Typ domu:* | *Rodinný dom* |
| *Typ:* | *Predaj* |
| *Úžitková plocha:* | *61 $m^2$* |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | |
|---|---|
| *Status:* | *aktívne* |
| *Vlastníctvo:* | *osobné* |
| *Stav:* | *úplne prerobený* |
| *Celková plocha:* | *73 $m^2$* |
| *Úžitková plocha:* | *61 $m^2$* |
| *Zastavaná plocha:* | *73 $m^2$* |
| *Počet podlaží:* | *1* |
| *Počet izieb:* | *2* |
| *Kúpeľňa:* | *vaňa a sprchovací kút* |
| *Počet kúpeľní:* | *1* |
| *Zariadenie:* | *nezariadený* |
| *Inžinierske siete:* | *áno* |
| *Materiál:* | *drevostavba* |
| *Zateplený objekt:* | *áno* |
| *Vykurovanie:* | *áno* |

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Postavíme Váš nízkoenergetický dom aj so všetkými povoleniami. Zariadime za Vás stavebné povolenie, postavíme základovú dosku a zrealizujeme uzavretú hrubú stavbu – steny so zateplením, strecha, okná, vchodové dvere, bleskozvod, žľaby, elektro a vodoinštalácia, vykurovanie a ohrev TUV. Pripravíme vám dom na nasťahovanie.*
*Hrubú stavbu dokončíme tak, aby ste sa nasťahovali do Vášho nového drevodomu s hotovou kúpeľňou a WC, podlahami, dverami a vnútorným osvetlením.*

*Rodinný dom je typu bungalov a má jednoduché a praktické riešenie bývania. Na výstavbu je potrebné vlastniť pozemok. Výstavba bude zhotovená v časovom horizonte 3 - 6 mesiacov. Je možné sa rozhodnúť pre tri cenové varianty, aj zakomponovať vlastné návrhy:*

*1. VARIANT – 57. 588 € - Uzavretá hrubá stavba, steny, strecha, bleskozvod, zvody, okná, vchodové dvere. Zateplená fasáda, vodoinštalácia s ohrevom TUV, elektrické vykurovanie, elektroinštalácia s*

*rozvádzačom.*

*2. VARIANT - 71 990 + kúpeľňa a WC, interierové dvere a podlahy, osvetlenie*

*3 VARIANT - 88 990 + základy inžinierske siete, vybavenie stavebného povolenia.*

*V cene je zahrnutá aj bezplatná ponuka financovania prostredníctvom úveru.*

*Pozri video tu: youtube.com/watch?v=1seQv9-qyII&feature=youtu.be*

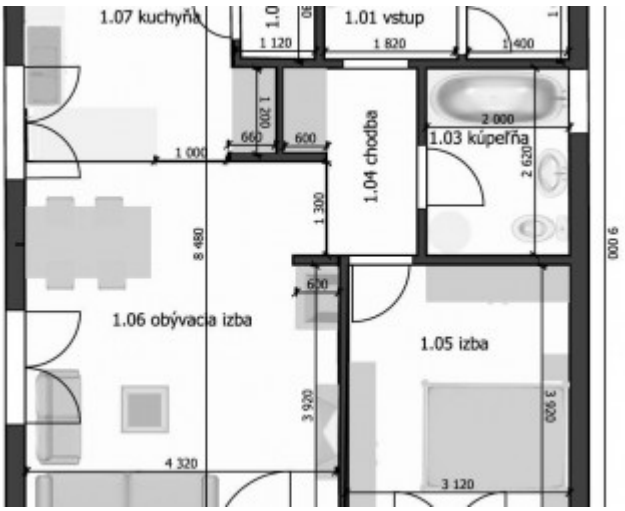
*Viac informácií nájdete tu: [b]https://montovane-drevodomy.webnode.sk/[/b]*

*Alebo na stránke realitnej kancelárie, na tel. čísle realitného makléra: 0907 682 191*

*ZABEZPEČÍME: - kompletný právny servis garantovaný advokátskou kanceláriou - zmluvu o budúcej zmluve, kúpnu zmluvu, návrh na vklad do katastra nehnuteľností, - možnosť autorizácie zmlúv vrátane elektronického podania - úhrada správnych poplatkov - poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti - profesionálnu obhliadku - geodetické služby - profesionálny prístup.*











## REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér:* ***Ľuboš Franc***
*Telefón:* ***0907 682 191***

*E-mail:* ***franc@balazi.sk***